

**Stutt lýsing á tillögu:**

Fyrirhugað er að stækka Hótel Valaskjálfi með því að reisa nýbyggingu við Laufskóga. Um er að ræða 3ja hæðabyggingu með lindreginni þakhæð og kjallara undir hluta byggingarinnar. Reiknað er með að hver hæð verði 1475 m<sup>2</sup>, auk 360 m<sup>2</sup> lindreginnar þakhæðar og 700 m<sup>2</sup> kjallara. Helðar flatarmál nýbyggingar byggingar verður því um 5.500 m<sup>2</sup>. Hámarkshæð byggingar frá gólfplötu 1. hæðar ofan á þak má vera allt að 13.5 m. Gert er ráð fyrir lágum þakhalla á byggingu. Endanleg útfærsla byggingarinnar skal taka mið af teikningum þeim sem hér eru sýndar.

Burðarvirki verður úr steinsteypu og gert er ráð fyrir að útveggir verði plötukáældir og einangraðir að utan. Tengibygging sem tengir nýbyggingu og núverandi hótabyggingu verður úr stáli og gleri. Inntök veitustofnanna og sorpgeymsla verða í kjallara nýbyggingar. Aðaleðkoma að byggingunni verður frá Laufskógum.

Tillagan gerir ráð fyrir að gera bilstæði norðan við núverandi hótabyggingu og austan við samkomusal við Dynskóga. Gert er ráð fyrir 100 bilstæðum á lóð auk þess er gert ráð fyrir 7-8 bilstæðum fyrir langferðabíla.

Aðkoma akandi umferðar inn á lóð verður frá Dynskógum og Laufskógum. Gert er ráð fyrir garði með trjágróði á svæðinu fyrir framan núverandi aðalinnngangi hótabyggingarinnar. Tillagan gerir ráð fyrir því að gatnamót Laufskóga og Skógarlanda verði breytt þannig að Laufskógur komi hornrétt inná Skógarlönd. Breyting þessi er gert til að auka öryggi gatnamótanna og einnig til að stækka svæðið fyrir framan safnahúsið.

Tillagan gerir einnig ráð fyrir stækunarmöguleika á núverandi veitinga- og samkomuhúsi. Gert er ráð fyrir allt að 600 m<sup>2</sup> stækun. Hæð byggingar má ekki vera meiri en hæð núverandi húss er.

VERK: **Valaskjálfi**

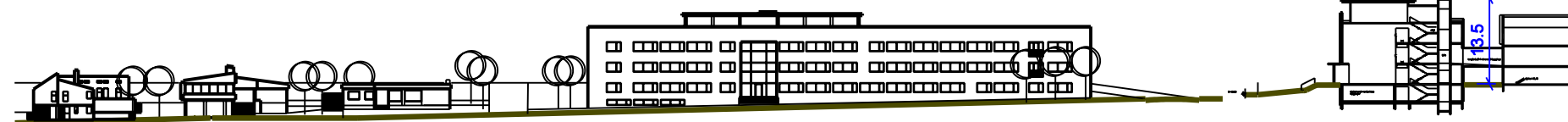
Tillaga að stækun húss nr. 3 við Skógarlönd Skýringaruppráttur

TEIKNING: **Afstöðumynd, útlit, sneiðing**

TEIKNING NR.:	01 A
KVARÐI:	1:500
DAGSETNING:	15.11.2003
TEIKNAD:	GG
SAMÞYKKT:	GG
BREYTT:	Breyting á bilstæðum 15.06.2004



Ásýnd frá Skógarlöndum



Ásýnd frá Laufskógum

Sneiðmynd

**arkitektur.is**

HVERFISGATA 28  
101 REYKJAVÍK  
SÍMI 462 8000  
FAX 462 8008

KALPANGSSTRÆTI 23  
600 AKUREYRI  
SÍMI 462 8727  
FAX 461 1907

ELN KLARVANDSÓTTIR  
GÍSLI JÓN ÞRISTRASSON  
HARALDUR ORN JÓNSSON  
HELGA BENEDEKTSÓTTIR  
GUÐMUNDUR GUÐNARSSON  
PÁLL TOMÁSSON

F.A.L.  
F.A.L.  
F.A.L.  
F.A.L.  
F.A.L.  
F.A.L.